

## **PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE DPS**

### **Průvodní a souhrnná zpráva**

## **Oprava sociálního zázemí školní jídelny**

### **ZŠ Sjednocení ve Studénce**

#### Členění dokumentace

Část A – Průvodní zpráva

Část B – Souhrnná technická zpráva

Část C – Situační výkresy

Část D – Dokumentace objektů

Část E – Dokladová část

## Část A – Průvodní zpráva

### A.1 IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

#### A.1.1 ÚDAJE O STAVBĚ

##### a) Název stavby

Oprava sociálního zázemí školní jídelny ZŠ Sjednocení ve Studénce  
Zdravotechnika

##### b) Místo stavby (adresa, čísla popisná, katastrální území, parcelní čísla pozemků)

Základní škola Studénka, ul. Sjednocení č.p.650,

Parc.č.1606, k.ú. Butovice

Parc.č.1607/4, k.ú. Butovice

##### c) Předmět dokumentace

Předmětem dokumentace zdravotnické (dále ZTI) budovy jídelny je výměna rozvodů teplé vody, studené vody, požární vody a kanalizace.

Budova jídelny se nachází na ulici Budovatelská, na parc.č.1606 v k.ú. Butovice

Dokumentace je vypracována podle Vyhlášky č.62/2013 Sb. a č.499/2006 Sb. o dokumentaci staveb.

#### A.1.2 ÚDAJE O ŽADATELI

##### a) Jméno, příjmení a místo trvalého pobytu (fyzická osoba) nebo

Investor: Město Studénka, nám. Republiky 762, Butovice 742 13, Studénka

##### b) Jméno, příjmení, obchodní firma, IČ, bylo-li přiděleno, místo podnikání (fyzická osoba podnikající) nebo

Investor: Město Studénka, nám. Republiky 762, Butovice 742 13, Studénka

##### c) Obchodní firma nebo název, IČ, Bylo-li přiděleno, adresa sídla (právnícká osoba)

Investor: Město Studénka, nám. Republiky 762, Butovice 742 13, Studénka

IČ : 00298441

#### A.1.3 ÚDAJE O ZPRACOVATELI DOKUMENTACE

##### a) Jméno, příjmení, obchodní firma, IČ, bylo-li přiděleno, místo podnikání (fyzická osoba podnikající) nebo obchodní firma nebo název, IČ, bylo-li přiděleno, adresa sídla (právnícká osoba)

Ing.Bohumil Krhovský – Europrojekt, Velehradská 1905, 68603 Staré Město,

[www.europrojekt-krhovsky.cz](http://www.europrojekt-krhovsky.cz), [b.krhovsky@tiscali.cz](mailto:b.krhovsky@tiscali.cz), tel.572541242

IČ : 65316029

DIČ: CZ 6503061345

##### b) Jméno, příjmení hlavního projektanta včetně čísla, pod kterým je zapsán v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jeho autorizace

Ing.Bohumil Krhovský

ČKAIT : 1300971

**c) Jména a příjmení projektantů jednotlivých částí společné dokumentace včetně čísla, pod kterým jsou zapsáni v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jejich autorizace.**

Ing.Bohumil Krhovský

ČKAIT : 1300971

## **A.2. SEZNAM VSTUPNÍCH PODKLADU**

Jednání s investorem stavby, prohlídka místa stavby, technicko-ekonomické podklady pro vypracování projektové dokumentace a situace stávajících inženýrských sítí.

## **A.3 ÚDAJE O ÚZEMÍ**

### **a) Rozsah řešeného území, zastavěné/nezastavěné území**

Předmětem dokumentace zdravotnické (dále ZTI) budovy jídelny je rozvod potrubí teplé vody, studené vody, požární vody a kanalizace.

Budova jídelny se nachází na parc.č.1606 v k.ú.Butovice

### **b) Dosavadní využití a zastavěnost území**

Jedná se o rozvody ZTI pro provoz jídelny a družiny.

### **c) Údaje o ochranném území podle jiných právních předpisů (památková rezervace, památková zóna, zvláště chráněné území, záplavové území apod.)**

Území není památková rezervace

### **d) Údaje o odtokových poměrech**

Nehodnotí se.

### **e) Údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování**

Stavba je v souladu s územně plánovací dokumentací.

### **f) Údaje o dodržení obecných požadavků na využití území**

Obecné požadavky na využití území jsou dodrženy

### **g) Údaje o splnění požadavků dotčených orgánů**

V projektu jsou zahrnuty a dodrženy požadavky dotčených orgánů stavby.

### **h) Seznam vyjímek a úlevových řešení**

Nejsou požadovány.

### **i) Seznam souvisejících a podmiňujících investic**

Nejsou.

### **j) Seznam pozemků a staveb dotčených umístěním a prováděním stavby (podle katastru nemovitostí)**

Parc.č.1606, k.ú. Butovice (Město Studénka, nám.Republiky 762, Butovice, 742 13, Studénka)

Parc.č.1607/4, k.ú. Butovice (Město Studénka, nám.Republiky 762, Butovice, 742 13, Studénka)

#### **A.4 ÚDAJE O STAVBĚ**

##### **a) Nová stavba nebo změna dokončení stavby**

Rozvody potrubí ZTI budou provedeny ve stávajících prostorách jídelny na ulici Budovatelská.

##### **b) Účel užívání stavby**

Účelem stavby je instalace nových rozvodů potrubí teplé, studené a požární vody a potrubí kanalizace v budově jídelny a družiny.

##### **c) Trvalá nebo dočasná stavba**

Jedná se o trvalou stavbu

##### **d) Údaje o ochraně stavby podle jiných právních předpisů (kulturní památka apod.)**

Stavba nepodléhá jiným právním předpisům jako např. kulturní památka

##### **e) Údaje o dodržení technických požadavků na stavby a obecných technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání staveb**

Stavba splňuje požadavek na bezbariérové užívání stavby.

##### **f) Údaje o splnění požadavků dotčených orgánů a požadavků vyplývajících z jiných právních předpisů**

V projektu jsou zahrnuty a dodrženy požadavky dotčených orgánů stavby.

##### **g) Seznam vyjímek a úlevových řešení**

Výjimky nejsou v projektu požadovány

##### **h) Navrhované kapacity stavby (zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti, počet uživatelů/pracovníků apod.)**

Zastavěná plocha viz. situace stavby

##### **i) Základní bilance stavby (potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.)**

###### **Potřeba vody**

Maximální kapacita jídelny : max 500 jídel /den

Výpočet spotřeby vody dle Směrnice č.9 VLHZ a MZ ČR hl.hygienika příloha A.

ostatní objekty .....40l /os /den

- počet osob ..... 500 osob max.

Denní spotřeba vody:

prům.  $Q_p = 40 \times 500 \text{ l/os den}$  ..... 20000 l /den

max.  $Q_m = K_d \times Q_p$  .....  $1,4 \times 20000 = 28000/\text{den}$

Hodinová spotřeba vody:

prům.  $Q_{mp} = \max. Q_{mc}/9 \dots\dots\dots 3111 \text{ l/hod}$   
 $\max. Q_h = h \times Q_{mp} \dots\dots\dots 1,8 \times 3111 = 5612 \text{ l/hod} = 1,55 \text{ l/s}$

#### Kanalizace

Odpadní potrubí splaškové kanalizace z jídelny a družiny bude vedeno do podlahy 1.NP, kde toto odpadní potrubí bude napojeno na potrubí svodné.

Hodinová spotřeba vody do kanalizace z jídelny:

prům.  $Q_{mp} = \max. Q_{mc}/9 \dots\dots\dots 3111 \text{ l/hod}$   
 $\max. Q_h = h \times Q_{mp} \dots\dots\dots 1,8 \times 3111 = 5612 \text{ l/hod} = 1,55 \text{ l/s}$   
 Celkové množství splaškové odpadní vody  $Q_{cj} = Q_h = 1,55 \text{ l/s}$

Navržené množství dešťových vod

Intenzita návrhového deště ( $t=15\text{min}$ )  $i = 162 \text{ l/s} \cdot \text{ha}$

Střecha-plocha  $416 \text{ m}^2$

Množství dešťových vod  $Q_s = 0,0416 \times 162 = 6,7 \text{ l/s}$

#### **j) Základní předpoklady výstavby (časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy)**

Zahájení :

Ukončení:

#### **k) Orientační náklady stavby.**

Celkem : , - Kč bez DPH

### **A.5 ČLENĚNÍ STAVBY NA OBJEKTY, TECHNICKÁ A TECHNOLOGICKÁ ZAŘÍZENÍ**

Zdravotecnika

#### **1.b) Údaje o splnění požadavků dotčených orgánů**

Požadavky jednotlivých dotčených orgánů a provozovatelů jsou splněny a zpracované do projektu

#### **1.c) Údaje o splnění podmínek územního řízení**

Splněny

#### **1.d) Možnosti napojení stavby na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu**

Odvod splaškových a dešťových vod bude napojen na stávající jednotnou kanalizaci v lokalitě k.ú. Butovice.

#### **1.e) Geologická, geomorfologická a hydrogeologická charakteristika**

Návrh stavby je proveden na základě prohlídky stavby a vychází z dostupných podkladů (situace inženýrských sítí) a zaměření stávajícího vedení vody a kanalizace. Na pozemcích se nenachází zdroje podzemní vody, parcely nejsou poddolovány. Horninový podklad tvoří hlinité sedimenty.

#### **1.f) Poloha vůči záplavovému území**

Budova jídelny se nachází v k.ú. Butovice, ve vzdálenosti 550m od nejbližšího toku - Butovického potoka.

### **1.g ) Provozní a stavební objekty projektu inženýrských sítí**

Zdravotechnika

#### **1.h) Přístup po dobu výstavby**

Přístup na stavbu je zajištěn po stávající komunikaci v ulici Budovatelská a Sjednocení.

#### **1.i) Zajištění vody a energií po dobu výstavby**

Stavba je napojena na rozvod vody, topný systém a elektrickou energii, které se nachází v lokalitě Studénka nad Odrou.

## **2. ZÁKLADNÍ CHARAKTERISTIKA STAVBY A JEJÍ UŽÍVÁNÍ**

Investorem stavby je Město Studénka, nám. Republiky 762, Butovice 742 13, Studénka

## **3. ORIENTAČNÍ ÚDAJE STAVBY**

### **3.a) Základní údaje stavby**

Stavba se nachází v katastrálním území Studénka nad Odrou. Jídlna je součástí základní školy Sjednocení, která slouží pro potřeby školy a částečně slouží pro veřejnost. Budova je částečně podsklepena.

Navržené umístění stavby bylo projednáno s investorem stavby a s vlastníky pozemků.

### **3.b) Předpokládané zahájení výstavby**

Zahájení :

Ukončení:

### **3.c) Předpokládaná lhůta výstavby**

Lhůta výstavby byla stanovena na max.2 měsíce. Termín výstavby je závislý na vydání ohlášení stavby.

### **3.d) Předpokládaná cena výstavby**

Celkem : , - Kč bez DPH

## **Část B – Souhrnná technická zpráva**

### **B.1 POPIS ÚZEMÍ STAVBY**

#### **a) Charakteristika objektu**

Předmětem dokumentace zdravotnické (dále ZTI) stávající budovy jídelny je rozvod potrubí teplé vody, studené vody a kanalizace.

#### **b) Výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů (geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.)**

Staveniště je pro navrhovaný záměr vhodné.

#### **c) Stávající ochranná a bezpečnostní pásma**

Jedná se o instalaci nového potrubí ZTI, vody a kanalizace. Bezpečnostní pásma dodržena podle ČSN a požárního zabezpečení stavby (PBR).

**d) Poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.**

Stavba není v záplavovém území.

**e) Vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území**

Technické požadavky na stavbu potrubních rozvodů ZTI jsou dodrženy podle norem ČSN.

**f) Požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin**

Nebude asanace, demolice ani kácení dřevin.

**g) Požadavky na maximální zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa (dočasné/trvalé)**

Není zábor zemědělského půdního fondu.

**h) Územně technické podmínky (zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu)**

Studená voda bude napojena na stávající rozvod vody.

**i) Věcné a časové vazby, podmiňující, vyvolané, související investice**

Nejsou věcné ani časové vazby na související investice.

**l) Zásady pro dopravní inženýrská opatření**

Stavba nepodléhá dopravnímu inženýrskému opatření.

**m) Stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby**

Stavba nepodléhá speciálním podmínkám pro provádění stavby.

**B.2 CELKOVÝ POPIS STAVBY****B.2.1 Účel užívání stavby, základní kapacity funkčních jednotek**

Předmětem dokumentace zdravotní techniky (dále ZTI) budovy jídelny a družiny je rozvod nového potrubí teplé vody, studené vody a kanalizace.

Budova jídelny a družiny, která je součástí školy se nachází na ulici Budovatelská, na parc.č.1606 v k.ú. Butovice.

**Studená voda (SV)**

Do budovy jídelny je přivedena stávající přípojka vody z pozinkovaného potrubí OC DN65. Přípojka vody je ukončena v 1.PP skladu a slouží pro rozvod studené vody (SV), teplé vody (TV) a požární vody (PV). Rozvod vody pro kuchyň byl proveden v rámci rekonstrukce kuchyně. Bod napojení nového rozvodu SV pro jídelnu a sociální zařízení je na odbočce na stávající potrubí před vstupem potrubí do základů stáv. jídelny. Na odbočce nového potrubí bude osazen KK 32.

Stávající rozvody SV budou demontovány a nahrazeny novými rozvody.

**Teplá voda (TV)**

Stávajícím zdrojem tepla pro ohřev teplé vody (TV) jídelny je výměňková stanice (VS), která se nachází ve škole (sousední budova). Ve VS je rozdělovač teplé vody se dvěma cirkulačními

větvemi s čerpadly. Jedna větev slouží pro ohřev TV pro školu, druhá větev slouží pro ohřev TV pro kuchyň a jídelnu. Škola a jídelna jsou propojeny venkovním předizolovaným potrubím. Body napojení TV a cirkulace (C) je na rozdělovači teplé vody ve VS. Technologické zařízení VS pro ohřev TV a vytápění budovy zůstane stávající beze změn.

Bod napojení nového rozvodu TV pro jídelnu a sociální zařízení je na odbočce na stávající potrubí před vstupem potrubí do základů stáv. jídelny. Na odbočce nového potrubí bude osazen KK 25.

Bod napojení nového rozvodu C pro jídelnu a sociální zařízení je na odbočce na stávající potrubí před vstupem potrubí do základů stáv. jídelny. Na odbočce nového potrubí bude osazen KK 20.

Stávající rozvody studené vody (SV), teplé vody (TV) a cirkulace (C) ve VS budou demontovány a nahrazeny novým plastovým potrubím PPR spojovaných polyfúzním svařováním vč.izolací.

#### Zařizovací předměty

Stávající zařizovací předměty v jídelně a družině budou demontovány a nahrazeny novými.

*Instalované zařízení využívající vodu:*

- sprchy budou mít maximální průtok vody 8 l/min;
- WC, zahrnující soupravy, mýsy a splachovací nádrže – budou mít objem splachovací vody maximálně 6 l (3 l), maximální průměrný objem splachovací vody - 3,5l;
- pisoáry spotřebují maximálně 2 l/mísu/hodinu. Splachovací pisoáry budou mít maximální objem splachovací vody 1 l;
- umyvadlové baterie a kuchyňské baterie budou mít maximální průtok 6 l/min.

#### Kanalizace

Stávající rozvody splaškové a dešťové kanalizace uvnitř budovy – část jídelna a družina, budou demontovány a nahrazeny novými. Nové bude i kanalizační potrubí napojující jídelnu a sociální zařízení na venkovní revizní šachtu Š1.

#### Stavební úpravy

Prostory sociálních zařízení, kde budou osazeny nové zařizovací předměty, budou vymalovány, osazeny nové podlahy z dlaždic a na stěnách budou nové keramické obklady (v.1,6m). Dveře zůstanou stávající.

V dalších místnostech, kde bude v podlaze nová kanalizace a rozvody SV, TV, C, bude osazena nová podlaha z dlaždic v prostoru cca 1m na jednu a druhou stranu podél osy kanalizace.

### **B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení**

Instalací nových rozvodů teplé vody, studené vody, odpadního potrubí dešťové a splaškové kanalizace bude dosaženo funkčnosti provozu jídelny a družiny.

### **B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby**

Jedná se o technickou infrastrukturu, která bude sloužit k rozvodům vody v budově a odvodu odpadních vod do jednotné kanalizace.

### **B.2.4 Bezbariérové užívání stavby**

Jedná se o stavbu s požadavky na zajištění užívání také osobami s omezenou schopností pohybu a orientace.



### **B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby**

Požadavky na bezpečnost práce jsou dány platnými právními předpisy.

Při užívání elektrických zařízení jsou dány požadavky na bezpečnost oborovými předpisy pro práci na elektrických zařízeních.

Zajištění ochrany zdraví a bezpečnosti pracovníků je uvedena v části „E“. Stavba bude realizována za dodržení bezpečnostních předpisů a norem ČSN EN 50110-1,2 a PNE 33 0000-6 i v všech dalších nařízeních s nimi souvisejících. Při práci bude dodržován zákon 309/2006 Sb. o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a nařízení vlády 591/2006Sb o minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništi.

Všichni pracující musí být před započítím prací prokazatelně poučeni o bezpečnosti práce.

Při všech stavebních pracích je nutné dodržovat bezpečnostní předpisy, zejména vyhl.ČÚBP č. 324/1990 sb.

Práce musí být provedeny dle ČSN 06 0310 - Ústřední vytápění, ČSN 06 0830 - Zabezpečovací zařízení ot. soustav a TUV všech dalších souvisejících norem a předpisů. Práce smí provádět pouze firma nebo organizace, která má platné oprávnění k provozování této činnosti. Veškeré změny při realizaci budou konzultovány s projektantem.

### **B.2.6 Základní charakteristika objektů**

#### **B.2.6.1 Popis zařízení ZTI**

##### **Teplá vody (TV)**

Stávající potrubí teplé vody (TV) a cirkulace (C) bude demontováno a v prostorách jídelny, družiny a sociálního zařízení nahrazeno plastovým potrubím PPR spojovaného polyfuzním svařováním.

Zdrojem tepla pro ohřev teplé vody (TV) je stávající výměníková stanice (VS), která se nachází v 1.PP ve škole (sousední budova).

Bod napojení nového rozvodu TV pro jídelnu a sociální zařízení je na odbočce na stávající potrubí, před vstupem potrubí do základů stáv. jídelny. Na odbočce nového potrubí bude osazen KK 25 (TV), KK20 (C).

V prostorách sklepa bude pod stropem v 1.PP instalován rozvod TV a C z potrubí PPR32x4,4mm, PPR25x3,5mm, které bude vedeno k průrazu pod základy a bude vyvedeno v jídelně v 1.NP. Dále bude potrubí vedeno prostorem jídelny zavěšeno pod stropem (z důvodu zhotovené nové podlahy). Potrubí bude pokračovat k jednotlivým zařizovacím předmětům jídelny a sociálního zařízení.

Dále bude potrubí PPR32x4,2mm, PPR25x3,5mm a PPR20x2,5mm vedeno podlahou chodby a sociálních místností a rozvedeno k jednotlivým zařizovacím předmětům. Potrubí TV a C v 1.PP a v podlaze sociálního zařízení bude izolováno.

Potrubí PPR bude uchyceno pomocí objímek, třmenů a konzol ke stěnám a stropům budovy. Bude využito stávajících průrazů, kde to nebude možné, připraví se průrazy nové.

##### **Izolace**

Potrubí teplé vody a cirkulace bude izolováno v souladu s vyhláškou č.157/2007. V 1.PP bude izolace pouzdry (tl.40mm) z kamenné vlny opatřené povrchovou úpravou s polepem hliníkovou folií. Stoupací potrubí TV a cirkulace bude izolováno trubicemi pěnového polyetylénu (tl.20mm). Deklarovaná hodnota součinitele tepelné vodivosti je 0,037 W/mK (do 100°C) pro pouzdro s objemovou hmotností 65kg/m<sup>3</sup>.

### **Studená voda (SV)**

Stávající rozvody SV budou demontovány a nahrazeny novými rozvody. Bod napojení nového rozvodu SV pro jídelnu a sociální zařízení je na odbočce na stávající potrubí před vstupem potrubí do základů stáv. jídelny. Na odbočce nového potrubí bude osazen KK 32.

Studená voda (SV) bude z plastového potrubí PPR40x5,52mm (SV) a přivedeno pod stropem 1.PP k průrazu základy do 1.NP, kde bude vedeno pod stropem jídelny, v souběhu s TV, C, do chodby k sociálním zařízení. Dále bude potrubí PPR32x4,2mm, PPR25x3,5mm a PPR20x2,5mm uloženo pod podlahou chodby a místností sociálního zázemí rozvedeno k jednotlivým zařizovacím předmětům. Potrubí PPR bude uchyceno pomocí objímek, třmenů a konzol ke stěnám a stropům budovy. Bude využito stávajících průrazů, kde to nebude možné, připraví se průrazy nové.

### **Kanalizace**

Projekt řeší nové rozvody kanalizace budovy jídelny, tj. instalace splaškového a dešťového kanalizačního potrubí.

### **Splašková kanalizace**

Připojovací potrubí od zařizovacích předmětů ke stoupačkám budou vedena v podlaze, ve stěnách, v drážkách ve zdivu. Potrubí od toalet bude vedeno v podlaze.

Připojovací potrubí je navrženo z plastových trub-HT-systém.

Potrubí vedené pod stropem bude z HT – tiché potrubí, potrubí vedené v zemi z PVC-KG systém.

Rozvodné vodorovné potrubí bude provedeno z plastového potrubí HT 100, 70, 50, 40.

Minimální spád svodů kanalizace je 1%.

Odpadní potrubí S19, S20, S22, S24, S26, S29 bude ukončeno pod stropem a zaslepeno větratelnou a odnímatelnou mřížkou HL905. V 1.NP budou odpadní potrubí opatřena čistícími kusy s otvory. Odpadní potrubí bude provedeno z tichého odpadního systému HT.

Odpadní vody z jídelny, družiny a sociálního zařízení budou vedeny ve stávajících trasách (kde to bude možné) a napojeny na čistící šachtu Š1, která je umístěna v areálu dvora školy.

### **Dešťová kanalizace**

Střecha jídelna bude odvodněna střešními vtoky HL 62/1 se záchytným košem. Střecha budovy je vyspádována do čtyř vtokových míst, která jsou napojena na vnitřní odtok dešťové vody stoupacím potrubím DN100. Stupačky dešťové kanalizace budou napojeny na nové potrubí splaškové kanalizace a svedeny do jednotné obecní kanalizace.

V lokalitě Studénka je vedena jednotná kanalizace a po konzultaci se správcí sítě bude dešťová voda ze školy napojena stávajícím způsobem. Nedojde k navýšení objemu dešťové vody oproti stávajícímu stavu.

### **Zařizovací předměty**

V jídelně budou demontovány stávající zařizovací předměty a osazeny nové zařizovací předměty dle dokumentace, výpisu materiálu a rozpočtu.

## **B 2.6.2 Popis stavební úpravy**

### Studená voda (SV), teplá voda (TV), cirkulace (C)

Stávající ocelové pozinkované potrubí a v některých úsecích plastové potrubí SV, TV, C bude demontováno a odvezeno do sběru surovin.

Stávající podlahy a obklady budou demontovány v místnostech toalet, umývár, úklidových místnostech. V uvedených místnostech budou nové keramické dlaždice 33x33cm a do výšky 1,6m nové keramické obklady 20x50cm. V jídelně, kde budou osazena umyvadla, př. dřez bude na stěně proveden keramický obklad 20x50cm do výšky 1,6m. V chodbě, v části nad potrubím TV, SV, C, bude položen nový pás vinylové podlahy o šířce cca 0,7m. Podlahy budou vyrovnány samonivelační stěrkou a bude provedena akrylátová jednonásobná penetrace podkladu. Drážky ve zdech pro potrubí SV, TV, C budou zapraveny.

Na vnitřní stěny toalet, umývár, úklidových místností bude ručně nanесena jednovrstvá cementová omítka a dvojnásobná malba. Dveře na toaletách, umývárách a v úklidových místnostech budou demontovány a nahrazeny novými interiérovými dveřmi šířky 60-80 cm.

Pro montáž a demontáž potrubí budou použity stávající průrazy, kde to nebude možné, bude nutné vysekat ve stěnách a stropěch otvory, které budou po montáži potrubí zpětně vyplněny z plných cihel, bude nanесena cementová omítka a provedena dvojnásobná malba.

Pozn. Investor na stavbě může dodatečně určit, které z uvedených místností budou mít nové podlahy, obklady, dveře a které zůstanou beze změny.

### Splašková a dešťová kanalizace

Stávající kameninové a plastové potrubí splaškové a dešťové kanalizace bude demontováno a odvezeno do sběru surovin. Místo něj bude instalováno nové plastové potrubí PVC KG a HT. V 1.NP bude hlavní stavební úpravou vybourání podlahy a odstranění zeminy nad stávajícím páteřním kameninovým potrubím kanalizace, které bude demontováno a nahrazeno v celé délce novým plastovým potrubím PVC KG SN4 DN150, vč. PVC odbočky napojení na venkovní revizní šachtu kanalizace. Další stavební úpravou v budově bude vybourání podlah v místě vedení splaškové kanalizace od jednotlivých zařizovacích předmětů. Po osazení nového potrubí kanalizace bude toto potrubí v dotčené trase zasypano, zásyp zhutněn. Bude provedena betonáž nové vrstvy podkladního betonu, na kterou se položí izolace proti zemní vlhkosti a deska z pěnového polystyrenu. Následně bude provedena nová stěrka. V místnostech, přes které v 1.NP bude položena kanalizace, bude v celé ploše (ne jen v dotčené trase) položena nová keramická dlažba 33x33cm. Pozn. Investor na stavbě může dodatečně určit, které z uvedených místností budou mít nové podlahy a obklady a které zůstanou beze změny.

U dešťové kanalizace budou ve zdech v místě stupaček vybourány a demontovány kameninové a litinové potrubí odvodu dešťových vod ze střechy. Místo nich bude osazeno nové stoupačí plastové potrubí kanalizace systém HT100. Po osazení nových stupaček dešťové kanalizace budou dotčená místa na zdech zapravena a vymalována.

### Nakládání s odpady

Nejméně 70% (hmotnostních) stavebního a demoličního odpadu, neklasifikovaného jako nebezpečný (s výjimkou v přírodě se vyskytujících materiálů, uvedených v kategorii 17 05 04 v Evropském seznamu odpadů stanoveném rozhodnutím 2000/532/ES), vzniklého na staveništi, je

připraveno k opětovnému použití, recyklaci a k jiným druhům materiálového využití, včetně zásypů, při nichž jsou jiné materiály nahrazeny odpadem, v souladu s hierarchií způsobů nakládání s odpady a protokolem EU pro nakládání se stavebním a demoličním odpadem.

Na stavbě je omezován vznik odpadů v souladu s EU Construction and Demolition Waste Management Protocol a berou se do úvahy nejlepší dostupné techniky sloužící k odstranění nebezpečného odpadu a znovuvyužití materiálů. Dříve zmíněné je v souladu s odpadovou legislativou zejména zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech a navazujícími právními předpisy vyhláškou č. 273/2021 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady a vyhláškou č. 8/2021 Sb., Katalogem odpadů, doplněné metodickým návodem pro řízení vzniku stavebních a demoličních odpadů a pro nakládání s nimi.

### **Bezpečnostní předpisy a normy**

#### Použité normy, vyhlášky

ČSN EN 746-1 Průmyslová tepelná zařízení

ČSN EN 764 (69204) Tlaková zařízení

ČSN 060830 Zabezpečovací zařízení pro ÚT a TV

ČSN 070711 Provoz zařízení na úpravu vody

ČSN 060310 Ústřední vytápění

ČSN EN 12170 Tepelné soustavy v budovách

ČSN EN 274 Zdravotechnické armatury

Nařízení vlády č.25/2003 požadavky na tlakové zařízení

Při všech pracích musí být dodržovány veškeré bezpečnostní předpisy a platné ČSN. Práce smí provádět pouze firma nebo organizace, která má platné oprávnění k provozování této činnosti. Dodavatel předá pasport zařízení a potrubí ZTI. Při instalaci a zařízení ZTI bude zhotovitel dělat zápisy do montážního deníku. Investor vypracuje provozní řád ZTI a bude dodržovat ustanovení požárně technické zabezpečení.

Montážní a dodavatelská firma zajistí:

- a) doklady k použitým výrobkům (atest technologického zařízení, atesty na trubní materiál, tvarovky, armatury, zařízení, pomocný materiál apod.), prohlášení o shodě (ujištění), atesty a osvědčení podle technické instrukce a norem ČSN
- b) montážní deník
- c) izolační deník;
- d) záznam stavebních prací (stavební deník),
- e) doklady o kvalifikaci svářečského personálu:

Po provedení tlakové zkoušky zařízení, nastavení požadovaných parametrů bude na zařízení provedena 72 hod. zkouška, zaškolení obsluhy a po úspěšném vyhodnocení zkoušky bude předáno zařízení ZTI do trvalého provozu.

Při montáži budou dodržena následující zákony a nařízení:

- Zákon číslo 183/2006 Sb. Stavební zákon
- Zákon číslo 262/2006 Sb. Zákoník práce
- Zákon číslo 309/2006 Sb. Zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci

- Nařízení vlády číslo 378/2001 Sb. kterým se stanoví bližší požadavky na bezpečný provoz a používání strojů, technických zařízení, přístrojů a nářadí
- Nařízení vlády číslo 168/2002 Sb. kterým se stanoví způsob organizace práce a pracovních postupů, které je zaměstnavatel povinen zajistit při provozování dopravy dopravními prostředky

#### **B.2.7 Požárně bezpečnostní řešení**

Požární vodovod je veden v části budovy – kuchyně. Není součástí této části projektu.

#### **B.2.8 Zásady hospodaření s energiemi**

Stavba nevyžaduje tepelně technické, energetické hodnocení ani posouzení alternativních zdrojů energií.

#### **B.2.9 Hygienické požadavky na stavbu**

Při instalaci ZTI bude postupováno v souladu s hygienickými předpisy a používat předepsaných hygienických pomůcek.

#### **B.2.10 Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí**

Agresivní podzemní vody-vliv se nepředpokládá. Seismicita, radon – vlivy se nepředpokládají. Stavba nemá požadavky na vybavení pro ochranu obyvatelstva.

### **B.3 PŘÍPOJENÍ NA TECHNICKOU INFRASTRUKTURU**

Nové rozvody objektu budou napojeny na stávající přípojku do jídelny.

### **B.4 DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ**

Není předmětem projektu.

Nové dopravní značení se nenavrhuje.

Stavba nepodléhá dopravnímu inženýrskému opatření.

### **B.5 ŘEŠENÍ VEGETACE A SOUVISEJÍCÍCH TERÉNNÍCH ÚPRAV**

Terénní úpravy v okolí stavby budou dány do původního stavu.

### **B.6 POPIS Vlivu na životní prostředí a jeho ochrana**

Stavba a provoz stavby nebude mít negativní vliv na životní prostředí.

Po dobu stavby musí dodavatel brát maximální ohled na ochranu životního prostředí (vody, půdy a vzduchu) a předcházet jeho znečišťování nebo poškozování. V případě vzniku ekologické újmy je povinností viníka obnovit přirozenou funkci narušeného ekosystému nebo jeho části.

Zákon o posuzování vlivů na životní prostředí č.100/2001 Sb. ve znění pozdějších předpisů

Stavební zákon č.183/2006 Sb

### **B.7 OCHRANA OBYVATELSTVA**

Stavba nemá požadavky na vybavení pro ochranu obyvatelstva.

### **B.8 ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY**

Stavba nepodléhá speciálním podmínkám pro provádění stavby.

Postup výstavby, termíny

Zahájení stavby

- dne
- zhotovitel přizve dodavatele stavby, projektanta a dotčených orgánů stavby
- bude přizván technický a stavební dozor stavby, vč.stavbyvedoucího
- bude předložena ověřená projektová dokumentace a montážní deník stavby
- s dodavatelem budou projednány stanoviska dotčených orgánů stavby
- na vstupu stavby se umístí cedule-štítek o povolení stavby
- projedná se plán harmonogramu výstavby
- stanoví se termíny kontrolních dnů
- provede se zápis z jednání
- zahájí se stavební práce

Kontrolní den

- do 3 týdnů po zahájení stavby
- druhý den po provedení zkušebního provozu
- účast investora, dodavatele, projektanta, stav.dozoru a stavbyvedoucího a dotčených orgánů stavby
- kontrola stavby, zda je provedena technicky správně a kvalitně podle projektu a stav.povolení
- předání protokolů, certifikátů a atestů
- kontrola plnění harmonogramu stavby podle smlouvy o dílo
- stavbyvedoucí předloží montážní deník
- provede se zápis z kontrolního dne

Na přání investora může být provedeno během stavby více kontrolních dnů.

Termín předání díla, uvedení do provozu: do 8 týdnů po zahájení stavby

### **C. SITUAČNÍ VÝKRESY**

Viz dokumentace stavební části – samostatná část

### **D. DOKUMENTACE OBJEKTU, TECHNICKÝCH A TECHNOLOGICKÝCH ZAŘÍZENÍ**

Viz příložená dokumentace

### **E DOKLADOVÁ ČÁST**

Viz. samostatná příloha

### **F. SEZNAM VÝKRESŮ**

101	Technická zpráva	
102	Situace	
103	Půdorys 1.NP – kanalizace	M 1:50
104	Půdorys střechy – kanalizace	M 1:50
105	Půdorys 1.PP – vodovod	
106	Půdorys 1.NP – vodovod	
107	Půdorys 1.PP – stavební úpravy	
108	Půdorys 1.NP – stavební úpravy	

109	Legenda zařizovacích předmětů
110	Specifikace materiálu

Ve Starém Městě květen 2022

Vypracoval: Ing.Bohumil Krhovský, Kateřina Jurčová